



## COMUNE DI GRADO

PROVINCIA DI GORIZIA

Piazza Biagio Marin, 4 - cap 34073 Codice Fiscale e Partita IVA 00064240310  
Area economico finanziaria- Servizi alla Persona

**CASA DI RIPOSO SERENA - Viale Papa Giovanni 23°, n.40**

tel. 0431 896411- fax 0431 85112 -

E-MAIL:casariposo.serena@comunegrado.it

### CONTRATTO

#### PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI SANITARI E SOCIO-ASSISTENZIALI

**Art. 1** – Il presente contratto tra il Comune di Grado - Casa di riposo Serena c.f. -p.i. 00064240310 –Viale Papa Giovanni 23°, 40- 34073 Grado, rappresentata dal Responsabile del Servizio socio assistenziale ....., e il Signor ....., nato a ..... il ....., residente a ....., in Via ..... - tel..... c.f ..... di seguito definito “privato contraente” – disciplina le condizioni di permanenza presso la Casa di riposo Serena dell’Ospite signor/a ..... c.f ..... nonché obblighi, impegni ed oneri dei contraenti.

Casa Serena , definita struttura protetta, ha ottenuto l’autorizzazione definitiva al funzionamento come struttura di terzo livello ex DPGR 144/2015 con provvedimento dell’ASS” Dipartimento di prevenzione 0032642/P/GEN/DPTPREV/2019 .

Il mancato rispetto per qualsiasi causa dell’adempimento delle obbligazioni, derivanti dal presente contratto, da parte del contraente comporta il venir meno delle obbligazioni da parte della Casa di riposo Serena, non sussistendo alcun obbligo a carico della Casa Serena di accoglienza ed assistenza.

**Art. 2** – L’Ospite identificato all’art. 1 viene accolto presso la Casa di riposo Serena a far luogo dal .....

A partire da tale data la persona ha titolo alla fruizione dei servizi erogati da Casa Serena e riportati nel Regolamento di funzionamento e accoglimento degli ospiti in Casa di riposo Serena – di seguito denominato “Regolamento” e Carta servizi.

Casa Serena garantisce per il periodo di ospitalità il rispetto degli standard organizzativi e gestionali previsti dalle norme regionali.

Dalla stessa data di accoglienza sorge l’obbligazione del pagamento della retta giornaliera , e di eventuali oneri ad essa correlati come indicato nel Regolamento. Le parti danno atto che il posto è rimasto riservato per un periodo di giorni...//....., dietro pagamento di un corrispettivo pari al 50% della fascia di retta attribuita e cioè Euro...//.... come previsto dall’art. 9 del citato Regolamento .

**Art. 3** – Il privato contraente è a conoscenza – ed ha provveduto ad informare l’Ospite, qualora questo sia persona diversa dal contraente – dei servizi erogati dalla Casa di riposo Serena, così come descritti nel citato Regolamento e nella Carta dei Servizi, di cui si rilascia copia.

Il contraente accetta che i medicinali prescritti non inseriti nel Prontuario, tickets sanitari, le visite e le cure specialistiche, nonché i trasporti con ambulanza non assunte dal servizio sanitario nazionale, siano posti a suo carico.

Il servizio medico viene assicurato dal Servizio sanitario regionale; i servizi infermieristici,

riabilitativi e assistenziali vengono forniti dalla Casa di riposo Serena secondo quanto previsto dalla convenzione con l'A.A.S. n.2 e dalle normative socio-assistenziali vigenti in materia. Casa Serena, ai sensi della normativa vigente, non è responsabile e di conseguenza non si assume alcuna responsabilità sugli esiti degli interventi di natura sanitaria, eseguiti personalmente nei confronti degli anziani residenti nella struttura protetta dagli operatori sanitari (medici di medicina generale, medici specialisti, infermieri, altre professioni sanitarie), sia in qualità di lavoratori autonomi che di lavoratori dipendenti da altre realtà.

Non è consentito ricorrere a prestazioni di assistenza personalmente acquisite, se non nelle forme previamente concordate con la Direzione della struttura attraverso l'èquipe multiprofessionale interna (EMD)

**Art. 4** – All'ospite è assegnato un posto letto in base ai posti residui disponibili. L'EMD interna ovvero l'UOI (unità operativa interna) può disporre successivi spostamenti motivati, semplicemente informando il Contraente, l'ospite o i parenti che potranno sempre chiederne motivazione.

Il contraente si dichiara a conoscenza dei doveri elencati nel citato Regolamento.

Il privato contraente accetta altresì tutti i criteri terapeutici assistenziali praticati da Casa Serena. Casa Serena non applica, se non previa prescrizione medica e comunque in applicazione di specifici protocolli, alcuna misura contenitiva o restrittiva eccedente l'ordinaria sorveglianza degli ospiti, non garantendo quindi la sorveglianza a vista degli accessi né la permanenza degli ospiti in struttura. Declina quindi ogni conseguente responsabilità per danni a persone e/o cose comunque connesse o riconducibili all'assenza di dette misure. Allo stesso tempo Casa Serena declina ogni responsabilità civile per danni a persone e/o cose provocati dall'Ospite.

Le dimissioni volontarie sono precedute da una comunicazione dell'Ospite di almeno 15 giorni; in assenza di preavviso saranno conteggiati 15 giorni di retta dalla data di dimissione.

Il contraente si impegna a ritirare l'Ospite qualora la sua presenza diventi incompatibile con la disciplina interna della Casa di riposo Serena o venga a trovarsi in condizioni che superino le possibilità assistenziali di questa struttura residenziale.

**Art. 5** – Il corrispettivo giornaliero del servizio è quello stabilito dall'ultima deliberazione della Giunta comunale di determinazione delle rette, per la categoria cui l'Ospite appartiene, oltre ad altri servizi integrativi fruiti. Al momento dell'accoglimento l'importo della retta individuale è quello desumibile dalla dichiarazione allegata al presente contratto. Le rette vengono computate tenendo conto dei giorni di effettiva presenza, salvo quanto previsto per le assenze continuative esplicitate all'art. 9 del regolamento, ed elaborate con cadenza mensile sotto forma di fattura pro forma .

**Art. 6** – Il Contraente si impegna a corrispondere l'importo indicato nella fattura pro forma, in via anticipata entro il giorno 10 di ogni mese presso la Tesoreria dell'Ente, attualmente Unicredit banca F.le Grado IBAN IT42 B 0200864590000002759155 o c.c./p n. 10695492 intestato a Comune di Grado –Servizio tesoreria con causale “Retta mese di.....a favore del sig./signora.....”

Il contraente si impegna altresì al pagamento di eventuali ticket applicati dal Sistema Sanitario Nazionale per visite, esami clinici, esami radiologici e cure specialistiche che non possono essere assicurati dalla Casa di riposo Serena, nonché alle spese di trasporto non assunte dal S.S.N. o di eventuali servizi aggiuntivi personalizzati richiesti dalla parte contraente e gestiti da Casa Serena.

Il contraente dichiara che il reddito dell'Ospite, eventualmente integrato dal reddito del contraente stesso e da quello delle persone tenute all'obbligo di prestare gli alimenti, ai sensi dell'art. 433 del codice civile, è sufficiente a garantire il pagamento totale della retta.

Nel caso che si verificano situazioni destinate a portare l'Ospite in uno stato di indigenza totale o parziale, il contraente si impegna ad attivarsi immediatamente presso il Comune di competenza al fine di ottenere l'integrazione o il pagamento della retta.

Per parte sua la Casa di riposo Serena ai sensi dell'art. 6, comma 4, della Legge 328/2000, nonché art. 4, 5 comma della L.R. 6/2006, ha provveduto a dare opportuna comunicazione della richiesta di accoglimento al Comune di ..... in data .....

Il mancato pagamento delle rette mensili comporta l'applicazione degli interessi legali, a decorrere dal trentunesimo giorno dalla scadenza di ciascuna mensilità.

Qualora i pagamenti siano risultati in sospeso per due mesi, il primo giorno del mese successivo non pagato, la Casa di riposo Serena informerà il Comune di residenza all'atto dell'accoglimento e promuoverà azione per il recupero del credito. Persistendo la situazione di insolvenza, senza che siano state quantomeno prestate delle opportune garanzie, si dovrà provvedere all'interruzione del servizio e alla dimissione dell'Ospite.

Il Contraente, tramite comunicazione formale, può indicare alla Casa di riposo Serena, il nominativo ed i dati fiscali di altri soggetti che concorrono al pagamento della retta, chiedendo la suddivisione dell'importo della retta mensile tra più destinatari ed importi diversi, sino all'esatta coincidenza con il dovuto. In questo caso il Contraente si impegna con il presente atto come unico soggetto passivo all'obbligazione di pagamento e pertanto si impegna a subentrare e sostituirsi ai soggetti indicati, qualora il loro apporto al pagamento subisca ritardi o venga meno.

**Art. 7** – La Casa di riposo Serena rilascerà annualmente agli aventi diritto, su richiesta del contraente, una dichiarazione contenente la quantificazione dei costi di assistenza specifica, deducibili dalle imposte sui redditi, ai sensi del T.U.I.R. art. 10.

**Art. 8** - Qualora la parte contraente sia inadempiente nel rispetto dei termini di pagamento di cui all'art. 2, e/o art. 6, fatti salvi alla Casa di riposo Serena i procedimenti di recupero dell'insoluto con spese a carico del debitore, questa accetterà le dimissioni del residente disposte dalla Direzione stessa a far data dal termine del provvedimento che verrà comunicato per iscritto alla parte contraente.

**Art. 9**- Il contraente inoltre, autorizza la Casa di Riposo alla pubblicazione di foto ritraente l'ospite assistito, per attività animative, ludico-ricreative.

**Art. 10** – Il contraente dichiara di conoscere ed accettare tutte le norme stabilite nel Regolamento di funzionamento e accoglimento degli ospiti nella Casa di riposo Serena.

**Art. 11** – Per ogni controversia insorta sul contratto, non risolvibile per via amministrativa, unico competente sarà il Foro di Gorizia.

**Art. 12** – Le parti convengono di procedere alla registrazione del presente atto solo in caso d'uso. In ogni caso il relativo onere resterà a carico del privato contraente.

**Art. 13** – Il contraente dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi del GDPR 2016/679 ed esprime il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati e di quelli dell'Ospite rappresentato qualificati come personali dalla citata Legge, con particolare riguardo a quelli cosiddetti sensibili, nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nell'informativa riportata nella domanda di accoglimento, sottoscritta in data .

Comunica, inoltre, di autorizzare la Casa di riposo Serena a comunicare i dati personali e sensibili, oltre a quelli indicati nell'informativa, ai seguenti soggetti: Servizi comunali, Servizi sociali dei Comuni, AAS n. 2, Imprese appaltatrici dei servizi in casa di riposo.

Grado, .....

P.L'Ente- Il Responsabile del Servizio socio

assistenziale  
.....

Il contraente  
.....

Il contraente dichiara di accettare in modo specifico, ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, le clausole del contratto di cui agli articoli 2, 3, 4, 6, 8.

Il contraente .....

Il contraente dichiara di autorizzare la Casa di riposo Serena, in via permanente e salvo diverse comunicazioni, a fare riferimento al sottoscritto per ogni attività e comunicazione inerente al ricovero, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione di indirizzo, numero di telefono, ecc.

Il contraente .....