



COMUNE DI GRADO
Provincia di Gorizia

AREA URBANISTICA - PATRIMONIO - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' ECONOMICHE
SERVIZIO PATRIMONIO - EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione nr. 589 Del 26/07/2019

Data esecutività 26/07/2019

OGGETTO: Approvazione avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al "Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora"

PROPONENTE: Mauro Maran

firma

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE con deliberazione consigliere n. 43 di data 20 novembre 2017 di approvazione del "Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora" è stato altresì deliberato di "...provvedere, in sede di variazione di assestamento generale, allo stanziamento necessario alla creazione di un fondo da destinarsi al corretto mantenimento e conservazione del patrimonio civico in ambito lagunare, Punta Sdobba ed Anfora...;"

CHE con delibera di Giunta n. 171 di data 14 agosto 2018 avente ad oggetto "Concessione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora" - Atto di indirizzo per la costituzione di un fondo "ad hoc" e per l'individuazione di criteri di assegnazione si è disposto:

1. di dare indirizzo al Servizio Bilancio-Contabilità Generale-Economato-Provveditorato di reperire la somma di € 200.000,00.- da stanziare su apposito capitolo da assegnare al Servizio Patrimonio - Edilizia Privata per l'assegnazione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione delle mote e casoni di proprietà comunale;

2. di dare indirizzo, altresì, al Servizio Patrimonio – Edilizia Privata di proporre, oltre alle condizioni di ammissione, opportuni criteri di priorità nell’assegnazione dei contributi agli interventi a favore di quelli mirati al recupero e alla solidificazione delle mote e casoni.

CHE con delibera di Giunta n. 169 di data 23 luglio 2019 avente ad oggetto “Concessione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell’ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora”- atto di indirizzo per la pubblicazione dell’AVVISO si è disposto di:

1) di approvare i seguenti criteri di priorità nell’assegnazione dei contributi agli interventi tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione delle mote e casoni di proprietà comunale, proposti dal Servizio Patrimonio – Edilizia Privata:

Intervento ammesso a contributo		% spesa ammessa a contributo	limite massimo contributo euro
realizzazione di tettoie e manufatti assimilabili, in aree pertinenziali degli edifici esistenti, di max 25,00 mq		50	1.500
riparazione, rinnovamento e sostituzione di finiture, infissi, serramenti e parti non strutturali degli edifici		50	1.500
rifacimento impianti		50	1.500
trasporto di materiali con chiatte		50	1.500
installazione di impianti solari termici o fotovoltaici		70	5.000
eliminazione di barriere architettoniche (pontili, passerelle, attraversamenti, ecc)		50	7.000
esecuzione di pozzo artesiano mediante terebrazione del terreno		80	7.000
rifacimento copertura	Materiale tradizionale (canna palustre come da codifica del vigente PRGC)	70	10.000
	Altro	50	7.000
interventi di nuova costruzione, ristrutturazioni, ampliamenti, interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili		50	15.000
ripristino e consolidamento argini		70	10.000
altre tipologie di interventi e lavori non ricompresi nei precedenti		50	1.500

2) di demandare al Servizio Patrimonio – Edilizia Privata la pubblicazione dell’avviso pubblico ed ogni altro adempimento inerente e conseguente l’assegnazione dei contributi.

RITENUTO

di approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora" qui allegata;

di approvare lo schema di domanda per l'accesso ai contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora" qui allegata;

di provvedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio on line, sul sito web istituzionale, nonché mediante affissione di manifesti (in estratto) presso il mercato ittico comunale ed eventuali altri siti ritenuti idonei;

di procedere con successivo atto alla nomina della Commissione per valutare l'ammissibilità delle istanze e di presiedere alle operazioni per la formazione della graduatoria;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 19 marzo 2019 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2019/2021 e Documento Unico di Programmazione 2019/2021"

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 23 aprile 2019 avente ad oggetto "Approvazione P.E.G (Piano esecutivo di gestione), P.D.O. (Piano degli obiettivi) e Piano della performance anno 2019-2021"

DATO ATTO che nel Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019-2021 è stato istituito il capitolo denominato trasferimenti a privati per recupero casoni comunali (Cap. 3538/1);

RICHIAMATO il decreto sindacale prot. 21639 del 17/07/2017 di conferimento all'ing. Renato Pesamosca dell'incarico di direzione dell'Area Urbanistica, Patrimonio, Edilizia Privata, Attività Economiche comprendente il Servizio Patrimonio – Edilizia Privata;

VISTO l'atto dd. 09/12/2017 Prot.n. 39371, con il quale il Dirigente dell'Area Urbanistica, Patrimonio, Edilizia Privata e Attività Economiche ha conferito alla geom. Caterina Viscomi, Funzionario di Cat. D a tempo indeterminato, l'incarico di posizione organizzativa del Servizio Patrimonio – Edilizia Privata;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

DETERMINA

1. di approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora” qui allegata;
2. di approvare lo schema di domanda per l'accesso ai contributi a fondo perduto, tendenti al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico immobiliare di cui al Regolamento comunale per la concessione di isole, mote e casoni soggetti a uso civico nell'ambito lagunare e in località Punta Sdobba e Anfora” qui allegata;
3. di provvedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio on line, sul sito web istituzionale, nonché mediante affissione di manifesti (in estratto) presso il mercato ittico comunale ed eventuali altri siti ritenuti idonei;
4. di procedere con successivo atto alla nomina della Commissione per valutare l'ammissibilità delle istanze e di presiedere alle operazioni per la formazione della graduatoria;

SERVIZIO PATRIMONIO - EDILIZIA

PRIVATA

IL RESPONSABILE

(Caterina Viscomi)

firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VISCOMI CATERINA

CODICE FISCALE: VSCCRN54P63E124A

DATA FIRMA: 26/07/2019 11:33:24

IMPRONTA: 5FF8ED5D00C4FAB03BCA0A159850C383FC4169CADBE0492149FFB6339038611
3FC4169CADBE0492149FFB63390386118E5F2F4F8B54FC779027808073E48754
8E5F2F4F8B54FC779027808073E487543D36EC93427B115D8D21601B3B6B8786
3D36EC93427B115D8D21601B3B6B87867AB0EF9D6392B73796DA468EB1233BA1