



COMUNE DI GRADO

Piazza Biagio Marin, 1
34073 – GRADO (GO)
CF e P.IVA00064240310
e-mail: urp@comunegrado.it –
PEC: comune.grado@certgov.fvg.it

BANDO DI GARA (DIRETTIVA 2014/24/UE)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA E CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA, DELLA CONCESSIONE INERENTE LA GESTIONE DEI SERVIZI ENERGETICI DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI GRADO PREVIA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AI SENSI DEL D.LGS. N. 115/2008 DEGLI EDIFICI E DEGLI IMPIANTI CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO DELLA CONCESSIONE. CUP: I16F180000600007 - CIG: 75830735CC.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Grado (Gorizia) ITALIA, Piazza Biagio Marin, n. 4-CAP 34703 CITTA’ Grado (GO) Tel.+ 39 0431 898111 - Fax .+ 39 0431 878925

Email: ambiente@comunegrado.it

Posta elettronica Certificata (PEC): comune.grado@certgov.fvg.it

Indirizzo Internet (URL): www.comunegrado.it

Persona di contatto: p.i. Giuseppe DOVIER

Ulteriori informazioni e progetto esecutivo sono consultabili sul sito www.comunegrado.it - Ufficio Servizio Ambiente – Telefono:+ 39 0431 898142; Telefax + 39 0431 85212.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Comune di Grado, Piazza Biagio Marin. N. 4, CAP 34073 CITTA’: Grado (GO)

Tel. +39 0431 898111 - Fax +39 043185212.

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL): www.comunegrado.it - Sezione Amministrazione Trasparente (Bandi e Avvisi).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l’indirizzo sopraindicato

Le offerte vanno inviate: all’indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

X Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività:

X Edilizia abitativa e strutture per le collettività

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento della concessione inerente la gestione dei servizi energetici degli edifici del comune di grado previa realizzazione degli interventi di adeguamento ed efficientamento energetico ai sensi del d.lgs. n. 115/2008 degli edifici e degli impianti con la formula della finanza di progetto della concessione.

II.1.2) Codice CPV principale: 71314200-4 Codici CPV supplementari 71323200-9; 71356100-9; 71340000.3; 71323200-0; 71314300-5.

II.1.3) Tipo di appalto: Concessione di lavori

II.1.4) Breve descrizione: Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione inerente la gestione dei servizi energetici degli edifici del comune di grado previa realizzazione degli interventi di adeguamento ed efficientamento energetico ai sensi del d.lgs. n. 115/2008 degli edifici e degli impianti con la formula della finanza di progetto della concessione.

II.1.5) Valore totale stimato: Valore, IVA esclusa: € 5.670.000,00 Valuta: EURO

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì X no

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: [.....] un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [.....]

Codice NUTS: ITD403 Luogo principale di esecuzione: Comune di Grado

II.2.4) Descrizione dell'appalto: trattasi della procedura aperta per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, della concessione inerente la gestione dei servizi energetici degli edifici del comune di grado previa realizzazione degli interventi di adeguamento ed efficientamento energetico ai sensi del D.lgs. n. 115/2008 degli edifici e degli impianti con la formula della finanza di progetto.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Gli elementi, sub-elementi e relativa ponderazione nonché i criteri motivazionali sono riportati nel Disciplinare di gara reperibile sul sito Internet della Stazione appaltante

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: € 5.670.000,00 + IVA Valuta: EURO

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 180

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti sì X no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni sì X no Descrizione delle opzioni:

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea sì X no

Numero o riferimento del progetto: CUP I16F180000600007 CIG 75830735CC.

II.2.14) Informazioni complementari: per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.comunegrado.it

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Arch. Maria Antonietta GENOVESE tel. + 39 0481 898159; mail maria.genovese@comunegrado.it

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

Vedi Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì X no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: sì X no

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: Ora locale: 12:00 del 26.11.2018

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida per 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data 27.11.2018 Ora locale: 10:00 Luogo: Grado (GO) Via G.Leopardi, 16, Cap. 34073

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì X no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- X Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari: Per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.comunegrado.it

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia

Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia, n. 7

Città: TRIESTE CAP 34121

Indirizzo Internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 25.09.2018

IL DIRIGENTE

Dott.ssa arch. Maria Antonietta Genovese