



**COMUNE DI GRADO**  
**Provincia di Gorizia**

AREA TECNICA  
SERVIZIO LL PP - PROTEZIONE CIVILE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Determinazione nr. 1013 Del 30/11/2017**

**Data esecutività 30/11/2017**

<b>OGGETTO:</b> Lavori di ristrutturazione della canonica di Grado al fine di trasformarla in museo 2° Lotto: Approvazione avviso di indagine di mercato.
--

<b>PROPONENTE:</b> Fabio Padovan	<b>firma</b>
----------------------------------	--------------

**IL RESPONSABILE**

PREMESSO che con Delibera di Consiglio n. 13/2017 l'Amministrazione comunale ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio n. 34/2017 l'Amministrazione comunale ha approvato l'aggiornamento al programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 ed all'elenco annuale dei lavori 2017 dove i lavori di „Restauro della ex canonica da destinare a museo - 2°Lotto“ sono stati finanziati per la somma complessiva di €500.000,00-;

RICHIAMATA la deliberazione giunta n. 229 del 25/10/2003 con cui è stato approvato il Progetto preliminare generale per la realizzazione dei lavori in parola;

VISTO che con determinazione nr. 583 dd. 27/07/2017 l'Amministrazione comunale ha affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dall'Arch. CARLO COSSAR di Aquileia, l'Ing. ALDO OLTRAMONTI di Grado e Ing. PAOLINO CRISTIN in rappresentanza dello STUDIO 3P ASSOCIATO di Marano Lagunare, l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza durante la progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura contabilità e redazione CRE dell'opera;

CHE con determinazione nr. 753 dd. 19/09/2017 l'Amministrazione comunale ha affidato l'incarico professionale per l'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi per l'attività museale da svolgersi conseguentemente ai lavori di completamento dell'opera pubblica denominata „Restauro della ex canonica da destinare a museo“ allo Studio 3P Associato di Marano Lagunare (UD);

CHE con deliberazione giunta n. 197 del 19/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "Lavori di ristrutturazione della canonica di Grado al fine di trasformarla in museo - 2° Lotto" redatto dall'Arch. Carlo Cossar di Aquileia e dallo Studio 3P di Marano Lagunare, avente il seguente quadro economico di spesa:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO**

A.1) Somme a base d'asta	€	384 988,15
A.2) Somme per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008 non soggette a ribasso d'asta	€	9 469,52

<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>394 457,67</b>
--	----------	-------------------

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1) Spese tecniche per progettazione preliminare generale, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, collaudo, certificato di regolare esecuzione, progettazione e coordinazione della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008.	€	39 900,00
B.2) Spese tecniche per predisposizione della documentazione finalizzata alla Valutazione del Progetto Antincendio ai sensi del DPR 151/11 e della SCIA finale antincendi	€	5 000,00
B.3) IVA al 10% su A	€	39 445,77
B.4) CNPAIA (Inarcassa) al 4% di B.1.	€	1 596,00
B.5) Contributo integrativo Cassa di Previdenza (EPPI) 2% su 50% di B.2	€	50,00
B.6) CNPAIA (Inarcassa) al 4% su 50% di B.2	€	100,00
B.7) IVA al 22% su (B.1.+ B.2 + B.4 + B.5 + B.6)	€	10 262,12
B.8) Fondo incentivi per le funzioni tecniche	€	7 889,15
B.9) Collaudo statico	€	700,00
B.10) Accantonamenti per imprevisti ed eventuali lavori in economia	€	599,29

<b>TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>105 542,33</b>
---	----------	-------------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A + B)</b>	<b>€</b>	<b>500 000,00</b>
---	----------	-------------------

RILEVATA la necessità di avviare le procedure di gara contestualmente all'approvazione del progetto esecutivo dell'opera, e quindi ottimizzare i tempi per l'aggiudicazione dell'appalto al fine di procedere prima possibile alla realizzazione dei lavori in parola;

RITENUTO che l'attivazione di una procedura aperta costituisca un onere eccessivo, per quanto attiene alle spese inerenti l'aspetto amministrativo, sproporzionato rispetto all'entità della spesa prevista per la realizzazione dell'opera;

VISTO quanto disposto dall'art.36, comma 2 lett c), del D.Lgs. 50/2016 che riporta che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, si può procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO di effettuare un indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

RITENUTO di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara così come disposto dall'art.36, comma 2 lett c), del D.Lgs. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) dello stesso decreto, per un importo a base d'appalto stimato indicativamente in €394.457,67-, seguendo le indicazioni operative delle Direttive Vincolanti adottate dalla regione FVG in data 07.08.2015;

VISTO l'allegato Avviso di indagine di mercato dd.29/11/2017 per la ricerca degli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

CHE ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il presente atto sarà pubblicato nel sito web del Comune di Grado, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003;

CHE il Bilancio di previsione 2017-2019 è stato approvato con deliberazione consiliare n.15 nella seduta del 21/02/2017;

VISTO che con deliberazione della giunta comunale n. 47 dd. 27 marzo 2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), il Piano degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano delle performance per il periodo 2017/2019

CHE con deliberazioni consiliari n.33 del 02/08/2017 e n.44 del 20/11/2017 si sono approvate la variazioni di assestamento generale al bilancio di previsione 2017-2019;

VISTO l'atto di conferimento dell'incarico dirigenziale per l'Area Tecnica prot. n. 32157 del 17/10/2016;

VISTO che con atto dd. 17/10/2016 prot. n.32203 il Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Andrea de Walderstein ha conferito all'ing. Andrea Tessarin, funzionario tecnico di cat. D a tempo indeterminato, l'incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Lavori Pubblici - Protezione Civile;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato Avviso di indagine di mercato dd.29/11/2017 per la ricerca degli operatori economici da invitare alla procedura di gara per addivenire all'aggiudicazione dell'opera pubblica denominata "Lavori di ristrutturazione della canonica di Grado al fine di trasformarla in museo - 2° Lotto";
- 2) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" per 15 giorni consecutivi.

SERVIZIO LL PP - PROTEZIONE CIVILE

IL RESPONSABILE

(ing. Andrea Tessarin)

*firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TESSARIN ANDREA

CODICE FISCALE: TSSNDR73B04E125Z

DATA FIRMA: 30/11/2017 08:47:44

IMPRONTA: 7EFD334532FB6A978BADEAC3DCC812EE6C09F800FA62A853EE60F7E43D7D0269  
6C09F800FA62A853EE60F7E43D7D0269CF020024A8EC6017928D1B9303E833E1  
CF020024A8EC6017928D1B9303E833E1FF8395C182761755A0870A30F8F83064  
FF8395C182761755A0870A30F8F8306412EF5B7ABDA3843E6BAA71BEF9E2A6FA