



COMUNE DI GRADO

PROVINCIA DI GORIZIA

Piazza Biagio Marin, 4 - cap 34073 Codice Fiscale e Partita IVA 00064240310
Area tecnica – Servizio Manutenzioni

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SOGGETTI A CUI AFFIDARE IN ADOZIONE LE AREE VERDI PUBBLICHE

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale N. 76 del 17/2/2017 con il presente avviso pubblico il Comune di Grado intende attivarsi con procedura ad evidenza pubblica, per la ricerca di soggetti esterni all'Amministrazione Comunale, pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche, comprese le associazioni, amministrazioni di condominio, enti, singoli cittadini) anche informa associata, che intendano adottare una o più aree verdi pubbliche al fine di effettuare la necessaria manutenzione, secondo quanto previsto:

- dall'art. 190 del del D. Lgs. 50/2016 in particolare riferimento al valore sociale nel coinvolgimento dei cittadini in azioni di manutenzione ed abbellimento di aree verdi;
- dall'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449;
- dall'art. 28, comma 2 lett. a) della Legge 23 dicembre 1998, n. 448;
- dall'art. 119 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- del regolamento comunale per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni (adottato con del. cons. n. 9 del 31.01.2005

con la finalità di realizzare maggiori risparmi di spesa e nel perseguimento di finalità pubbliche, escludendo ogni tipo di conflitto di interessi pubblici/privati.

Il presente avviso non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati ad offrirsi per svolgere gratuitamente attività di cura del verde pubblico.

1. Soggetto promotore dell'iniziativa

Il soggetto responsabile delle procedura di adozione è il Servizio Manutenzioni del Comune di Grado

2. Oggetto della procedura di adozione

Il Servizio Manutenzioni cerca soggetti disponibili a svolgere attività di cura di una o più aree verdi pubbliche rientranti nel patrimonio verde in gestione, appartenenti alle diverse tipologie: parco, giardino, aiuola, rotonda, spartitraffico, area gioco, area attrezzata, area cani, ecc., affinché vengano eseguiti interventi di manutenzione per un periodo di tempo minimo di un anno e massimo di 3 anni.

L'assegnazione dell'area verde, contestuale alla sottoscrizione del contratto di adozione, non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle prescrizioni del Regolamento di Polizia Urbana ed alle disposizioni delle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie

Comunali ed alle altre norme di carattere locale che regolamentano la fruizione del verde pubblico. L'adottante non potrà pertanto reclamare alcun uso esclusivo dell'area stessa.

3. Modalità e termini di partecipazione

Le proposte di adozione compilate utilizzando lo specifico modulo scaricabile dal sito o redatte in forma scritta ed in lingua italiana dovranno pervenire al protocollo del Comune di Grado **entro le ore 12:15 di una delle scadenze di seguito indicate:**

- **27 febbraio**
- **15 marzo**
- **30 marzo**
- **30 aprile**
- **30 settembre**

Le proposte di adozione dovranno riportare:

- a) i dati identificativi del soggetto proponente, sede legale e operativa, recapiti telefonici, fax, email;
- b) la dichiarazione del possesso dei requisiti per la partecipazione;
- d) gli elaborati grafici e tecnici eventualmente necessari;
- f) l'accettazione delle condizioni previste nel presente avviso e nelle linee guida;

Le proposte, che non costituiscono alcun vincolo per l'Amministrazione Comunale, potranno essere presentate in qualsiasi momento **dalla data di pubblicazione del presente avviso e non oltre il termine di scadenza** in busta chiusa riportante il **nome del mittente** e la dicitura **"NON APRIRE - AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SOGGETTI A CUI AFFIDARE IN ADOZIONE LE AREE VERDI PUBBLICHE"**.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il presente avviso è pubblicato sul sito www.comunegrado.it

4. Elementi dell'accordo di adozione

I rapporti tra il Comune di Grado e gli adottanti, saranno disciplinati da contratto stipulato in base alla normativa vigente e finalizzato ad ottenere risparmi di spesa ed incremento della qualità e fruibilità del verde pubblico.

Schema tipo di tale contratto è pubblicato insieme al presente avviso e ne costituisce parte integrante.

Altri elementi non previsti dallo schema tipo potranno essere definiti tra Comune e adottanti.

Rimangono a carico degli adottanti le spese e gli adempimenti relativi al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

5. Soggetti ammessi a presentare le proposte di adozione

Sono ammessi a presentare la proposta di adozione i soggetti privati (persone fisiche e persone giuridiche), i soggetti pubblici e ogni organismo costituito a termine di legge, purché in possesso dei requisiti di legge per contrattare con la Pubblica Amministrazione;

I soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche, comprese le associazioni, amministrazioni di condominio, singoli cittadini, ecc) che si presentano in forma associata (ATI) dovranno indicare il soggetto capofila che sarà interlocutore dell'Amministrazione per l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

6. Esclusioni – variazioni della proposta tecnica

Il Comune di Grado, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di adozione qualora:

- a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- b) rilevi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;
- c) non rispetti in toto o in parte quanto previsto dalle linee guida allegate al presente avviso;

Il Comune di Grado, attraverso il Servizio manutenzioni, si riserva di presentare al richiedente tutte quelle prescrizioni tecniche necessarie a garantire la sicurezza, la fruizione, la qualità estetica ed il mantenimento del decoro dell'area adottata.

In fase esecutiva del contratto, qualora il soggetto adottante non rispetti i termini contrattuali e le prescrizioni ricevute sarà avvisato in forma scritta di tale inadempienza, con indicazione di un termine entro cui risolvere il problema. Trascorso inutilmente tale termine il Servizio manutenzioni si riserva la facoltà di sciogliere il contratto e di procedere come previsto nelle linee guida allegate.

7. Individuazione degli impegni generali del Comune

L'Amministrazione Comunale concede la possibilità di dare visibilità all'adozione tramite l'esposizione di uno o più cartelli di adeguate dimensioni come previsto dalle allegate linee guida, cartelli che non dovranno comunque riportare loghi di attività commerciali o grafiche particolari che richiamano un determinato *brand*.

8. Valutazione delle proposte di adozione

Il richiedente dovrà presentare una domanda di adozione corredata da una relazione tecnica sintetica e semplici planimetrie dello stato di fatto e di progetto come previsto dalle linee guida allegate;

Il Servizio manutenzioni, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di richiedere eventuali modifiche alla proposta tecnica presentata, incluse variazioni sulle dimensioni dell'area da adottare. Qualora pervengano più proposte di adozione per una stessa area verde il contratto verrà stipulato con il proponente che ha presentato per primo la domanda al protocollo.

L'area verde oggetto della richiesta di adozione dovrà essere opportunamente individuata ed identificata fotograficamente e graficamente su specifiche planimetrie.

9. Stipula del contratto di adozione

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale nei modi e termini di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016, nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto.

Il rapporto tra Amministrazione Comunale e gli adottanti sarà disciplinato da apposito contratto di adozione, redatto secondo quanto previsto dal vigente regolamento comunale dei contratti, da sottoscrivere nei termini temporali che saranno indicati dalla stessa Amministrazione nella lettera formale di aggiudicazione definitiva.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

10. Disciplina del contratto di adozione

L'adottante stipulerà un contratto con l'Amministrazione Comunale i cui obblighi saranno chiaramente disciplinati come da schema tipo allegato al presente avviso pubblico.

L'area verde pubblica oggetto del contratto sottoscritto manterrà la destinazione d'uso pubblico e resterà soggetta al vigente Regolamento di utilizzo e gestione delle aree verdi pubbliche.

Per quanto riguarda gli obblighi di corretta esecuzione dei lavori e della manutenzione in generale, si rimanda all'allegato disciplinare tecnico.

11. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs 196/2008, i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa contabile.

Responsabile del trattamento dei dati è il dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Grado.

EVENTUALI INFORMAZIONI O CHIARIMENTI POTRANNO ESSERE RICHIESTI A :

Comune di Grado

Servizio Manutenzioni

manutenzioni@comunegrado.it

tel 0431898143

Comune di Grado

Ufficio Relazioni con il Pubblico

urp@comunegrado.it

centr. tel 0431898221