



COMUNE DI GRADO

PROVINCIA DI GORIZIA

Piazza Biagio Marin, 4 - cap 34073 Codice Fiscale e Partita IVA 00064240310
Tel. 0431 898265 - Fax 0431 898122 - E-mail: cultura@comunegrado.it

AREA ECONOMICO FINANZIARIA - SERVIZI ALLA PERSONA
Servizio Cultura - Sport - Scolastico Educativo

Allegato A)

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO BOCCIODROMO SITO IN LOCALITA' SACCA DEI MORERI NEL COMUNE DI GRADO

Il Comune di Grado intende procedere all'affidamento della concessione della gestione dell'impianto sportivo denominato "bocciodromo di Sacca dei Moreri" di proprietà comunale sito in piazzale Azzurri d'Italia per un periodo di **cinque anni** a far data dalla stipula dell'atto di concessione.

Il bene insiste su parte della p.c.n. 2115/306 Foglio di Mappa n.47 iscritta nel corpo tavolare 7° della Partita Tavolare 1183 del Comune Catastale di Grado a nome di "Comune di Grado".

Il presente avviso viene pubblicato allo scopo di individuare e valutare la disponibilità di soggetti, aventi i requisiti appresso specificati, a partecipare successivamente a eventuale procedura negoziata per l'individuazione del concessionario del suddetto bocciodromo.

OBIETTIVI DELLA GESTIONE

Come previsto dall'art.13 dello Statuto comunale l'obiettivo della gestione è concorrere alla promozione e potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dagli impianti sportivi, nonché concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione con i progetti del Comune e con le attività di altre associazioni.

MODALITA' GESTIONE

Il concessionario :

- si impegna a perseguire una politica a favore della divulgazione della pratica dello sport delle bocce a tutti i livelli sociali garantendo un utilizzo imparziale con l'apertura dell'impianto a tutti i cittadini, muniti di tessera d'accesso, che ne facciano richiesta. E' vietata la subconcessione;
- provvederà alla gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto che comprende tutti gli interventi da attuare con continuità al fine di conservare la struttura nelle migliori condizioni e garantire il buon funzionamento di tutte le attività, la sicurezza degli utenti e il decoro dell'impianto, a proprie spese e con proprio personale.
- provvederà alla custodia delle strutture e relative attrezzature;
- provvederà alla voltura delle utenze a sue spese e al pagamento dei consumi per tutta la durata della gestione;

- provvederà alla corretta gestione della struttura a copertura dei campi di bocce, secondo le prescrizioni generali rilasciate dal Comune;
- provvederà alla pulizia dell'intero complesso e delle pertinenze con adeguate attrezzature;
- provvederà a comunicare all'amministrazione comunale le tariffe applicate nel caso di utilizzazione dell'impianto da parte di terzi, prevedendo particolari agevolazioni in favore dei giovani, degli anziani e di tutte le categorie "deboli" al fine di rispettare la vocazione naturale dell'impianto sportivo che è quella di essere impiegato per attività di interesse generale e in favore della collettività;
- si impegna a corrispondere al Comune di Grado il canone che verrà posto a base nell'eventuale negoziata per l'individuazione del concessionario.

La manutenzione straordinaria è a carico del Comune (a titolo esemplificativo: sostituzione apparati tecnologici, rifacimenti completi delle strutture, sostituzione completa di recinzioni, sostituzione di infissi porte finestre per il normale deterioramento di uso o disposizioni di legge), sempre che non sia resa necessaria a causa della carente manutenzione ordinaria.

RESPONSABILITA' DEL GESTORE

Il gestore sarà responsabile verso il Comune di ogni danno derivante alla struttura in gestione per qualsiasi azione o omissione nonché di ogni danno se imputabile allo stesso.

Il Comune non risponderà di alcun danno che possa derivare a persone o cose in seguito ad incidenti durante le gare, le manifestazioni ed altre iniziative che si svolgeranno nel Bocciodromo comunale e aree di pertinenza ed in generale in relazione al suo utilizzo.

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la manifestazione di interesse i seguenti soggetti:

- associazioni senza scopo di lucro che abbiano nel loro statuto lo svolgimento di un'attività sportiva e la gestione di impianti sportivi;
- le associazioni sportive dilettantistiche comprese quelle amatoriali.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI RICHIESTI

I soggetti di cui sopra ai fini dell'invito all'eventuale procedura negoziata che verrà indetta dal Comune di Grado, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

La manifestazione di interesse, redatta secondo il **modello A**), dovrà pervenire **all'Ufficio Protocollo del Comune entro e non oltre le ore 12.00 del 2 maggio 2017** ed essere trasmessa a mezzo di raccomandata a/r del servizio postale ovvero a mezzo PEC (comune.grado@certgov.fvg.it) o a mano negli orari di apertura al pubblico (da lunedì a sabato dalle 10.00 alle 12.00).

Resta inteso che il recapito della stessa rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale nulla potrà pretendere od osservare se, per qualsiasi motivo, la richiesta non raggiungesse la destinazione in tempo utile. A tal proposito si precisa che non farà fede il timbro postale.

AVVERTENZE

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti interessati nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Le manifestazioni di interesse che perverranno non vincolano in alcun modo il Comune di Grado, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad attivare una procedura negoziata tra coloro i quali in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse alla concessione in uso e gestione dell'impianto in oggetto mediante invio di specifica lettera invito e disciplinare di gestione.

Laddove a seguito della manifestazione di interesse per l'impianto menzionato vi sia un solo candidato interessato o i soggetti sportivi operanti sul territorio su cui insiste l'impianto abbiano costituito un unico soggetto sportivo, l'amministrazione comunale procederà ad affidamenti diretti secondo quanto prescritto dalla legge.

Il Comune informa fin da ora che la concessione in uso che verrà stipulata potrà essere revocata con un preavviso di almeno 3 mesi mediante lettera raccomandata, senza che il concessionario possa pretendere alcun risarcimento.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è stato pubblicato presso l'Albo on line del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Grado www.comunegrado.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott.ssa Elisa Menotti – Responsabile del Servizio cultura – Sport - Scolastico Educativo –
0431/898265 Fax 0431/85212 email: elisa.menotti@comunegrado.it